

Referat af ordinær generalforsamling 2020

Grundejerforeningen Hegnstrupgaard

Blev afholdt mandag 21. juni 2021 kl. 19.00 i lokalerne hos Sejlklubben Esrum Sø

Dagsorden i flg. Vedtægterne

1. Valg af dirigent

Børge Østergaard blev valgt som dirigent.

2. Formandens beretning

Corona

Ingen kan tænke tilbage på 2020 uden, at Corona bliver det altoverskyggende tema, som vi nok aldrig glemmer. Jeg håber at alle er kommet igennem det på bedste vis og nu kan se den gradvise genåbning af landet som et lys et forenden af tunnelen.

Ny bestyrelse

Vi fik ny bestyrelse i 2019 og suppleret den op i 2020 med Helle Fuglsang og har nu en rigtig velfungerende gruppe, hvor medlemmerne alle kan og vil bidrage til bestyrelsesarbejdet med hver deres kompetencer. Jeg er meget tilfreds og håber det gode samarbejde vil fortsætte.

Bestyrelsens blev straks sat på prøve for arbejdet blev i den grad besværliggjort pga Corona.

Al kommunikation med det offentlige og andre instanser blev trukket ud til 3 gange så lang tid og var noget så irriterende.

Bankskifte

Vi har skiftet bank fra Handelsbanken til Danske Bank – hvilket var noget af en maraton. Handelsbanken satte gebyrer m.m. op, så prisen for at administrere vores ca. 25.000 kr var 2500 kr om året. Det var vel mange penge mente vi i bestyrelsen, men banken forklarede at det var for at dække deres udgifter til kontrol af hvidvask i de udenlandske transaktioner, som notabene grundejerforeningen ikke har nogen af.

Efter en kort flirt med Arbejdernes Landsbank faldt valget på Danske Bank – de bruger som bekendt ikke store summer på kontrol af hvidvask.

Spørg til side - vi har et godt samarbejde med vores nye bank, der fortsat har små gebyrer på foreningskonti.

Hjemmeside og Facebook

I et forsøg på at gøre kommunikationen til medlemmerne mere enkel for bestyrelsen gjorde Bo Hvidtfeldt en stor indsats med renovering af foreningen hjemmeside og Facebookside.

Det har nu kørt i mere end et år og konklusionen er desværre, at ændringerne mod hensigten har skabt mere arbejde for bestyrelsen. Der var pludselig 3 platforme at vedligeholde mod før 2. og det kørte lidt ustabil. En del af ændringerne hvad angår Facebook er rullet tilbage og vi overvejer nu om hjemmeside skal blive eller udskiftes, da den flere gange har været brudt ned. Vi overvejer andre løsninger på området. Men stor tak til Bo.

Renovering fortovej Pile-Rønne- og Ahorn-vej

Asfalt renoveringen af fortovejene blev udført i 2019. Den tidligere formand Claus Israel fik efter nogen forhandling fik en aftale i stand med kommunen, NSPV og Colas.

.....Claus er jo en garvet forhandler ud i det økonomiske, så den aftale om fortovsrenovering her i Søtrup tømte stort set budgetterne for lignende renoveringer i resten af Fredensborg og Helsingør de næste par år. Citronen blev presset.

Det er så også forklaringen på, hvorfor det ligger lidt tungt med at få repareret de revner og sprækker der desværre allerede er dukket op i belægningen. Colas er dog i gang med udbedringer. Fremadrettet er det nok parcellerne der kommer til at stå for det.

Trafik og "en minus to vej" på Sørupvej

Bestyrelsen er i dialog med kommunen om opgradering af afstribningen på Sørupvej til zonen for bløde trafikanter. Vi ser gerne at asfalten bliver malet rød, så biltrafikken bliver mere opmærksomme på denne zone. Det ser ud til at bilisterne ikke helt har vænnet sig til én minus to veje endnu. Altså kører på midten og kun ved møde med modgående biltrafik trækker man ud i feltet til de bløde trafikanter. Men det kommer forhåbentlig lidt efter lidt.

Den foreløbige evaluering er, at trafiksaneringen har gjort det væsentligt mere sikkert at være gående og cyklende i Sørup.

Bestyrelsen arbejder ufortrødent videre på området og vi tænker også på den generelt øgede trafik på vores småveje, flere biler pr husstand og langt mere kurértrafik hvad gør vi, skal vi have mere skiltning?

Bestyrelsen vil gerne være tovholder på, at der bliver nedsat et par arbejdsgrupper, hvor parcellerne selv bidrager til afdækning af behovene og til mulige løsninger, som kan præsenteres for kommunen.

Støjgener

Bestyrelsen har bistået med løsning af støjgener fra forskellige elektriske pumper i området.

Der er klare retningslinjer for dette og vi har hjulpet med konkrete støjmålinger, så kommunens miljøudvalg havde grundlag for at gå ind i sagerne.

Problemet bliver ikke mindre i de kommende år, hvor mange vælger varmepumper som renere energikilde, men med støjgener til følge. Man kan kun håbe på, disse produkter gennemgår en væsentlig forbedring i løbet af meget kort tid. Her vil jeg igen gøre opmærksom på at der findes andre bæredygtige løsninger – eks kold fjernvarme.

Med 74 husstande inden for en radius af hvad habil golfspiller kan klare med et drive, har vi relativt få støjgener – og det er fordi vi tager hensyn til hinanden - og det skal vi blive ved med.

Grenaffald

Endnu en fast tilbagevendende begivenhed til glæde for alle i foreningen. Opsamling og bortkørsel af grenaffald gratis for foreningens medlemmer. Kontingentet er allerede tjent ind der. Ordningen kører igen til efteråret.

Vejfest

Den årlige vejfest er ved at blive fast tradition igen som det var for år tilbage.

Det er jo en fantastisk mulighed for at lære sine nærmeste og fjerneste naboer at kende. 2019 udgaven var lige så festlig som de foregående og havde rekordstor tilmelding med 54 betalende gæster.

Årets gæstetaler var den ualmindeligt velformulerede og meget humoristiske advokat Christian de Jonquières, der fortalte anekdoter om Fredensborg og hans forfædres virke i byen fra den gang da den ikke var en by.

Bestyrelsen, gerne med hjælpere, regner med at gentage succesen igen i år.

Disse var ordene – tak til bestyrelsen og tak til medlemmerne.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab 2019

Kasserer Tommy Hommel fremlagde årsregnskabet for 2019/20. Regnskabet er revideret uden anmærkning af foreningsrevisor Børge Østergaard og revisorsuppleant Bo Schiermer Nielsen. Regnskabet blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

4. Fastlæggelse af kontingent

Fastholdelse af kontingent på DKK 375,- pr. husstand blev vedtaget.

5. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag til behandling.

6. Evt. indkomne forslag fra medlemmerne

Ingen forslag til behandling.

7. På valg til bestyrelsen (2 år)

På valg var Karin Bodelund – blev genvalgt.

Helle Fuglsang blev suppleant i 2019 og erstattede Nikolai Dyring Andersen i bestyrelsen, da han forlod den. Helle blev valgt til bestyrelsen.

Lars Kring meldte fra til bestyrelsesarbejdet i 2020 og i stedet for Lars blev Jeff Winther valgt til bestyrelsen.

8. Valg af to suppleanter (1 år)

På valg var Gurli Breuning – blev genvalgt.

Der er en vakant suppleant-stilling

9. Valg af revisor

Børge Østergaard blev genvalgt for 1 år.

Bo Schiermer Nielsen blev genvalgt som revisorsuppleant for 1 år.

10. Eventuelt

Bestyrelsen vil meget gerne i de kommende år afholde sommerfest. Dog vil det kræve, at der melder sig nogle frivillige til at hjælpe før/under/efter festen. Opfordring til dette vil også blive slået op på FB-gruppen.

Tilskud fra foreningen kan også gives, hvis en gruppe medlemmer f.eks. ønsker at afholde en fælles fastelavnsfest for børnene eller lign. arrangement.

Bestyrelsen

Fredensborg Sejlklub, mandag den 21. juni 2021.