

## G/F Hegnstrupgaard

### MØDEREFERAT

Ordinær generalforsamling den 15. november 2017 i lokalerne hos Sejlklubben Esrum Sø

1. **Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Børge Østergaard - Blev godkendt

2. **Formandens beretning**

Fremlagt af konstitueret næstformand Steen Frederiksen

Formand Bjørn Cronqvist har i eftersommeren solgt sin ejendom og sammen med sin familie fraflyttet kvarteret. Jeg har som næstformand været konstitueret som formand frem til valg af ny formand på denne ordinære generalforsamling.

I denne egenskab fremlægger jeg formandens beretning.

#### **Trafiksanering af Sørupvej/Slotsvænget og Skovsvinget**

Bestyrelsens væsentligste opgave i det foregående år været at følge op på kommunens opfordring, til at vi fra Grundejerforeningens side øvede indflydelse på ønsker til reguleringen af trafikken i Sørup.

På vegne af Sørups beboere og grundejerforening har vi stillet følgende ønsker til en kommende trafiksanering.

1. Grusvejen over golfbanen, skulle kunne anvendes som offentlig cykelsti med ny belægning, belysning og snerydning som andre stisystemer i kommunen.
2. En hastighedsnedsættende 2-1 vej eller tilsvarende ønskes etableret på Sørupvej. Specielt med fokus på de trange kørselsforhold og bløde trafikanter på strækningen gennem Sørup. Herunder harmonisering af skilte fartgrænser i Sørup, der i dag varierer mellem 30 og 60 km/t.
3. Muligheder for generel forbedring af vejbelysningen i Sørup.

Med udgangspunkt i vores ønsker og møder med Kommunes administration, havde man bedt eksternt rådgivende ingeniørfirma om at undersøge de trafikale forhold i Sørup og udarbejde skitseforslag til en trafiksaneringsplan.

Den 6. september 2017 behandlede Kommunens Plan-udvalg skitseforslagets enkelte dele. Planudvalget besluttede:

Ad. 1. Ikke at gå videre med planer om asfaltering og belysning af stien over Golfbanen. Dette pga. af stierne er private, dog med offentlig adgang. Stierne over Golfbanen er naturstierne. På grund af planmæssige forhold, samt fredninger i området kan der ikke tillades fast belægning eller belysning.

Ad. 2. Der etableres afstribning af 2-1 vej på Sørupvej/Slotsvænget og på Skovsvinget. Der etableres hastighedsdæpende bus-sluser ved indkørslerne til kvarteret.

Hastighedssanering og ensretning af hastighedsgrænser med nye færdselstavler på strækningen.

Forbedring af afmærkning/-stribning i T-krydset ved Sørupvej/Skovsvinget.

Hastighedsdæmpende markering med farvet asfalt ud for blandt andet Sørupvej nr. 29A og i svinget ved Ishuset.

Projektet forventes gennemført i sammenhæng med at der udlægges nyt slidlag på en del af Sørupvej i slutningen af **2017**.

Ad. 3. Belysning. De nuværende 43 stk. 5 m høje master udskiftes og *suppleres* af 35 nye tilsvarende master med lyskilder. Denne udgift ligger dog uden for rammerne af dette projekt og er desuden omfattet af den kommende belysningsplan for kommunen.

### **Forskønnelse af kvarterets fortove**

Bestyrelsesmedlem Hans Tapper Andersen og Claus Israel er fortsat i gang med at undersøge om det vil være muligt at skabe grundlag for et privat initiativ til forskønnelse af fortovene på Poppelvej, Pilevej, Rønnevej og Ahornvej. Indledningsvist skal der udarbejdes løsningsforslag med priser og vilkår for deltagelse.

Hans og Claus har været på en lille ekskursion til et villakvarter i Snekkersten, hvor man med held har renoveret vejbelægningen, både på fortov og kørebane. Hans og Claus arbejder videre med projektet.

### **Vejfest/vejkomsammen**

Vi havde gennem sommeren spejdet efter godt vejr. Det så umiddelbart ud som om at vejrguderne ikke ville give os en lørdag i august uden regn. Efter først at have annonceret at der ikke blev vejfest i år, ombestemte vi os alligevel til at afholde arrangementet, og indkalde med kort varsel til fest lørdag den 19. august, hos Kristine og Claus Israel som belejligt havde telt stående på terrassen. For et symbolsk beløb på 20 kroner pr. deltager var Grundejerforeningen vært for mere end 40 fremmøde grundejere, som kunne nyde sommergrillet svinekam, mozzarella- & tomatsalat og øl ad lib. En dejlig aften der styrkede kendskabet til hinanden, kammeratskabet og fællesskabsfølelsen.

### **Bortkørsel af gren- og haveaffald**

I ugen efter efterårsferien var der på vanligvis mulighed for at slippe af med grene og blade fra haverne ved blot at køre dette ud til fortovet. Ekstraordinært mange benyttede sig af ordningen i år. Om det skyldes at der er flyttet en del nye ind i kvarteret. Eller en tilfældighed er svær at gætte på. Men vores sædvanlige vognmand var næsten to dage om at fjerne alle bunkerne. Og regningen blev da også noget større end forrige år. Vognmanden foreslår, at man for det kommende år (efteråret 2018) kan overveje at samle bunkerne på lidt færre opsamlingssteder, eksempelvis 2-3 steder på hver vej. Det vil kunne give en besparelse på prisen.

### **Medlemsinfo**

Bestyrelsen har gennem årets løb været forbi kvarterets postkasser med fakturas, generalforsamlings-referat, Medlemsinfo om nabostøj, Indkaldelse til sommerfesten, Meddelelse om afhentning af grenaffald og indkaldelse til ordinær generalforsamling og senest Info-skrivelse om gode råd om optænding. Vi mangler fortsat e-mails til mange af foreningens medlemmer. Så det har endnu ikke været muligt at nå alle pr. e-mail og papirudgaverne har

fortsat været måden vi distribuere information. Havde vi e-mails til alle ville det unægtelig have spare os for mange postrunder i kvarteret gennem året. Men lad os se om vi ikke kan lå dette på plads i år.

Tidligere årsberetninger og regnskaber kan du læses på foreningens Facebook. Fem nye er kommet på G/F Hegnstrupgaards Facebook, så du er vi 29 medlemmer. Vi vil løbene bruge dette til deling af medlemsinfo. Så min opfordring er at man tilmelder sig Facebook gruppen *Grundejerforeningen Hegnstrupgaard*.

### **Medlemsstatus**

Vi er nu 58 medlemmer af foreningen. En nettotilgang på to medlemmer. Det betyder med andre ord at 16 potentielle grundejere endnu står udenfor foreningen. Blandt de 16 er 6 enten udlejet eller står ubeboet. Det giver en medlemsdeltagelse på 85 procent af det nuværende mulige grundlag. Men der er altså fortsat mulighed vækst.

### **Økonomi**

Jeg synes at vi kan prale med at have et beskedent kontingent, så indtægterne er trods alt relativt begrænsede. Dette til trods har vi en fin balance i foreningens økonomi.

Vi har i år ikke afholdt særlige eller ekstraordinære udgifter. Årets resultat viser et overskud, en anelse bedre end budgetteret.

Beretningen blev godkendt

#### **3. Godkendelse af det reviderede regnskab.**

Blev godkendt

#### **4. Forslag fra bestyrelsen**

Ingen.

#### **5. Forslag fra medlemmerne**

Ingen modtaget.

#### **6. Fastsættelse af kontingent**

Forslag: uændret 300 kr. Blev godkendt.

#### **7. Valg til bestyrelsen.**

Ifølge vedtægterne vælges 2 medlemmer i lige år og tre i ulige år hver for 2 år. Her er kronologien.

I 2015 blev Gitte Milling Poulsen, Hans Tapper og Claus Israel valgt.

I 2016 blev bjørn Cronquist og Steen Frederiksen valgt.

Gitte Milling Poulsen ønskede at fratræde og blev erstattet af Christian Milling Poulsen.

Som suppleanter valgtes Betina Cronquist og Karin Bodelund.

Da Bjørn er flyttet fra Sørup er suppleant Karin Bodelund indtrådt.

Suppleant Bettina Cronquist er ligeledes udgået som medlem.

På valg i år er således Christian Milling Poulsen, Hans Tapper og Claus Israel - alle er villige til genvalg. Ovenstående blev godkendt.

## **8. Valg af 2suppleanter**

Helle Fuglsang Jeppesen og Gurli Breuning blev valgt

## **9. Valg af revisor**

Børge Østergaard blev valgt

## **10. Valg af revisorsuppleant**

Bo Schiermer Nielsen blev valgt

## **11. Eventuelt**

- a. Afhentning af haveaffald: Der har i år været ekstra meget haveaffald til afhentning, hvilket har betydet at prisen er blevet væsentlig dyrere. Der vil næste år blive opfordret til at man samler i færre bunker – og det er ikke nødvendigt at sortere i ”stort og småt”.
  
- b. Der blev opfordret til, at bestyrelsen husker at lægge regnskab og andre informationer på både hjemmesiden og Face Book.
  
- c. Det er blevet bemærket, at der ved Ahornvej/Skovsvinget står mange store biler tæt på t-krydset. Bestyrelsen kontakter lejereren af huset og gør opmærksom på de gener, som placeringen af bilerne kan forårsage.
  
- d. Der blev opfordret til, at vi alle retter henvendelse til de hundeejere, der måtte ”glemme” at tage deres hunde høm-høm med sig.

Tak for en god generalforsamling!